

**HONORAIRES**  
**GUADELOUPE - MARTINIQUE - RÉUNION**

Avril 2017

	HT	TTC
<b>VENTE DE MURS COMMERCIAUX</b>		
<b>Locaux commerciaux</b>	8,33 % (minimum 10 000 €)	9,04 % (minimum 10 850 €)
<b>Bureaux et entrepôts</b>	6,67 % (minimum 10 000 €)	7,24 % (minimum 10 850 €)
<b>LOCATIONS</b>		
<b>Locaux commerciaux</b>	La valeur la plus haute entre 10 % du loyer triennal et 10 % du droit d'entrée éventuel (minimum 15 000 € HT)	10,85 % (minimum 16 275 € TTC)
<b>Bureaux et entrepôts</b>	15 % du loyer annuel à charge preneur et charge bailleur (minimum global de 3 000 €)	16,28 % du loyer annuel à charge preneur et charge bailleur (minimum global de 3 255 €)
<b>Bail précaire durée &lt;= 36 mois</b>	10 % des loyers de la période (minimum global de 3 000 €)	10,85 % des loyers de la période (minimum global de 3 255 €)

*Les Honoraires, sauf mention contraire, sont à la charge de l'acquéreur*